FORMACIÓN PARA ARQUITECTURA TÉCNICA

Curso:

II_PROCEDIMIENTOS CATASTRALES. GENERACIÓN de ARCHIVOS GML de PARCELAS y EDIFICIOS. INFORMES de VALIDACIÓN e IDENTIDAD GRÁFICA.

Imparte: Jesús Javier Sarralde Fernández
Arquitecto Técnico

Retransmisión en directo
¡Síguela por internet!

2ª Edición

ORGANIZA

COAATBU
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE BURGOS

COLABORAN

coaatza
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Zamora

Descripción y objetivos

El presente curso pretende mostrar la aplicación:
GMLWeb Aplicaciones GML Catastro online
https://www.gmlweb.com/index.html

- Generar archivos GML de parcela catastral. Los ficheros GML INSPIRE de parcela catastral obtenidos podrán ser validados en la Sede Electrónica del Catastro (SEC) para obtener el Informe de Validación Gráfica exigido por notarios y registradores. Las coordenadas pueden importarse en formato DXF, en formato de texto TXT o bien mediante cortado y pegado desde AutoCAD.

- Generar archivos GML de edificios y otras construcciones. Modelo simplificado y unificado de edificios y piscinas para realizar una Validación de Ubicación de Construcciones en la Sede Electrónica del Catastro. Las coordenadas pueden importarse en formato DXF, en formato de texto TXT o bien mediante cortado y pegado desde AutoCAD.

- Visualiza múltiples archivos GML de parcelas y/o edificios. Muestra la información del elemento así como las coordenadas de los vértices, enlaza con la Sede Electrónica del Catastro para consultar todos los datos disponibles.

Curso. PROCEDIMIENTOS CATASTRALES

Programa

CARTOGRAFÍA CATASTRAL
- Sistemas de coordenadas
- Coordenadas geográficas o geodésicas
- Coordenadas planas o proyectadas •
- Coordenadas UTM
- Descarga de datos
- Descarga por la SEC de cartografía vectorial
- Preparación de archivos para obtención de GML

GENERACIÓN DE ARCHIVOS GML DE PARCELAS
- Introducción a la aplicación online GML Web
- Introducción de datos: mediante archivo TXT, DXF o mediante cortado y pegado desde AutoCAD.
- Cómo nombrar a las parcelas: diferencias entre agrupación y agregación de parcelas. Diferencias entre segregación y división de parcelas
- Creación de informe de coordenadas georreferenciadas

VALIDACIÓN GRÁFICA ALTERNATIVA
- Introducción.
- Pasos:
  - -Aportación de archivos GML
  - -Validación. Opciones
  - -Validación Positiva o negativa
  - -Emisión del informe de validación
- Histórico de nuestros informes de validación. Consulta

EJERCICIOS
- Segregación / División de una parcela. Pasos:
  - -Descarga del archivo georreferenciado en formato DXF desde la Sede Electrónica del Catastro.
  - -Generación de los ficheros GML de las parcelas segregadas
  - -Comprobación de los ficheros GML creados mediante el visualizador de la aplicación.
  - -Validación gráfica alternativa en la sede electrónica del catastro
  - -Informe de Validación Gráfica.
- Agregación / Agrupación de una parcela
  - -Descarga del archivo georreferenciado en formato DXF desde la Sede Electrónica del Catastro.
  - -Generación del ficheros GML de la parcela agrupada
  - -Comprobación del fichero GML creado mediante el visualizador de la aplicación.
  - -Validación gráfica alternativa en la sede electrónica del catastro
  - -Informe de Validación Gráfica.

GENERACIÓN DE ARCHIVOS GML DE EDIFICIOS
- Introducción. Edificios y otras construcciones (piscinas).
- Introducción a la aplicación online GMLWeb
- Introducción de datos: mediante archivo TXT, DXF o mediante cortado y pegado desde AutoCAD.
- Creación de informe de coordenadas georreferenciadas.

INFORME DE UBICACIÓN DE CONSTRUCCIONES
- Introducción.
- Pasos:
  - -Aportación de archivos GML
  - -Informe. Positivo o negativo
  - -Emisión del informe de validación
- Histórico de nuestros informes de validación. Consulta

CERTIFICADO CATASTRAL DE IDENTIDAD
- Función de este instrumento.
- Información que proporciona.
- Utilidad del criterio de identidad gráfica.
  - Ámbito catastral.
  - Ámbito registral.
- Obtención del certificado de identidad gráfica.

EJERCICIOS
- Pasos:
  - -Introducción de coordenadas.
  - -Generación del fichero GML del edificio y/o Otras Construcciones.
  - -Informe de Ubicación de construcciones

- RESUMEN. CONCLUSIONES.

7 horas lectivas.

Días 28 y 29 de marzo de **16:30 a 20:00h** (horario peninsular).

Por **videoconferencia** *online* en directo

Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente.

Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de BURGOS
Pza. de los Aparejadores, s/n.
947 25 66 29 · gabinetetecnico@coaatburgos.com

Inscripción 85,00 €, colegiados 35,00 €.

CALENDARIO MARZO 2023

L	M	X	J	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	**28**	**29**	30	31		

INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO